

**Service d'infrastructure de la Défense**

**Pôle de maîtrise d'œuvre de Rennes  
Christophe RATEAU**

# **CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES (CCTP)**

**Lot 1 - Section technique N°18  
PEINTURES, TENTURES, SOLS SOUPLES**

**Identifiant COSI : 445 876**

**RVC (35) – Cesson sévigné  
COMSIC – Quartier Leschi**

**Création de la filière « supports » et PFICS « plate-forme  
interconnexion systèmes »**

**Mars 2025**

Indice	Date	Rédigé par	Vérifié par	Approuvé par	Nature / Motif de l'évolution
A		C. RATEAU			
B					

<p align="center"><b>SECTION TECHNIQUE N°18 : PEINTURES, TENTURES, SOLS SOUPLES</b></p>
---

**TABLE DES MATIERES**

<b>1.</b>	<b>DEFINITION DES TRAVAUX .....</b>	<b>3</b>
1.1	DESCRIPTION SOMMAIRE DES TRAVAUX .....	3
1.2	LIMITES DE PRESTATIONS.....	3
1.3	ESSAIS ET CONTROLES .....	3
1.4	DOCUMENTS A FOURNIR.....	4
<b>2.</b>	<b>GENERALITES.....</b>	<b>4</b>
2.1	NORMES.....	4
2.2	PREPARATION DES SUPPORTS.....	4
<b>3.</b>	<b>SPECIFICATIONS .....</b>	<b>4</b>
3.1	APPLICABLES AUX PRODUITS .....	4
3.2	APPLICABLES AUX SUBJECTILES .....	5
3.3	QUALITE DE LA MISE EN ŒUVRE POUR REVETEMENT DE SOL MINCE .....	5
<b>4.</b>	<b>DESCRIPTION ET POSITIONNEMENT DES SYSTEMES DE PEINTURE.....</b>	<b>5</b>
4.1	GENERALITES .....	5
4.2	PREPARATION DES SURFACES.....	5
4.3	PEINTURE DE SOL – REP PS .....	5
4.4	PEINTURES INTERIEURES .....	6
4.5	PEINTURE EXTERIEURE .....	8
<b>5.</b>	<b>REVETEMENTS DE SOL SOUPLES .....</b>	<b>8</b>
5.1	REVETEMENT SOUPLE, PVC – REP RSS1 .....	8
5.2	REVETEMENTS SOUPLE, DALLES PVC AMOVIBLES – REP RSS2.....	8
5.3	REVETEMENT DE SOL TEXTILE EN LES – REPERE RSS3 .....	9
5.4	MARQUAGE PODOTACTILE .....	9
5.5	BARRES DE SEUILS .....	9
<b>6.</b>	<b>NETTOYAGE.....</b>	<b>9</b>
<b>7.</b>	<b>CONTROLE.....</b>	<b>10</b>

## SECTION TECHNIQUE 18 : PEINTURES, TENTURES, SOLS SOUPLES

### 1. DEFINITION DES TRAVAUX

#### 1.1 Description sommaire des travaux

Les travaux objets de la présente section technique concernent :

- Des peintures :
  - Peinture de sol.
  - Peintures intérieures :
    - Peinture sur plâtre et support béton.
    - Toile de verre peinte sur support enduit et béton.
    - Peintures sur bois et dérivés.
    - Peintures sur éléments métalliques et canalisations.
    - Vernis, lasures, enduits de peinture, etc.
  - Peintures extérieures.
- Des revêtements de sols souples.
- Du marquage podotactile et des barres de seuil.
- Des essais et contrôles.

Les travaux comprennent également :

- La reconnaissance et l'acceptation des supports.
- Tous les travaux de préparation.
- La protection des ouvrages non peints.
- Le transport de tous les produits ainsi que les échafaudages d'accès aux ouvrages.
- Les retouches et finitions après passage des corps d'état d'équipement des locaux.

#### 1.2 Limites de prestations

Elles comprennent (à charge présente ST) :

- La fourniture de tous les produits et matériaux (dans les quantités et teintes imposées) nécessaires au complet achèvement des travaux et protections et de décoration des ouvrages.
- L'étude de polychromie avec la confection d'éprouvettes mobiles et de surfaces de référence (une par système).
- La reconnaissance et l'acceptation des subjectiles (compatibilités chimiques et physiques avec les produits et opérations prévues) et des matériaux prépeints.
- La vérification des conditions thermo-hygrométriques du chantier, ainsi que celles de la propreté et des protections mises en place avant intervention du peintre.
- La réalisation des essais imposés et la fourniture de tous les éléments réclamés dans les documents du marché.
- Les travaux de retouche nécessaires à une parfaite finition des travaux.
- Les travaux de rechampissage et de panneautage engendrés par les changements d'aspect et de couleur, les juxtapositions de matériaux différents ou les reprises de travaux seront exécutés selon les modalités suivantes :
  - Les couleurs et aspects seront différenciés dans un même local entre les murs, les plafonds et les menuiseries.
  - Aucun supplément de prix ne sera accepté pour l'emploi de coloris spéciaux ou de teintes fines.
  - Dans le but de faciliter la visualisation de l'avancement des travaux, chaque couche de peinture sera de teinte différenciée.

#### 1.3 Essais et contrôles

Voir ST22 du DCE.

Les peintures devront respecter l'Ecolabel européen :

- Teneur minimale en substances dangereuses ;
- Teneur réduite en COV ;
- Bonnes performances pour une utilisation à l'intérieur ou à l'extérieur.

## **1.4 Documents à fournir**

Les documents à fournir par le titulaire sont indiqués à l'article 5 des dispositions générales communes du CCTP et au CCAP.

Pour cette section technique en particulier et en plus des documents listés dans les DG, il est demandé avant démarrage des travaux et pendant la période de préparation :

- Des échantillons des différents types de sol.
- Des échantillons des peintures.

La liste ci-dessus n'est pas exhaustive et pourra être complétée par le MOE en PP.

## **2. GENERALITES**

### **2.1 Normes**

Application des normes en vigueur à la date des travaux et lus particulièrement des DTU afférents à chaque chapitre. Seront appliquées toutes les prescriptions écrites dans la présente section technique ainsi que celles contenues dans la partie CCTP – Dispositions générales communes à tous les lots.

### **2.2 Préparation des supports**

#### **2.2.1 Ragraéage**

Fourniture et pose d'un ragréage, épais le cas échéant pour mise à niveau du sol avant sol souple, compris primaire d'accrochage obligatoirement.

Caractéristiques :

- Adapté aux sols P3 à P4S.
- Conforme à la NF EN 13 813 (classement CT – C30 – F6 RWA20).
- Résistance en compression : 35 MPa minimum.
- Adhérence sur support béton > 1,5 MPa.
- Produit certifié par le CSTB ou faisant l'objet d'un avis technique en cours de validité.

#### **2.2.2. Supports muraux**

Tous les supports non validés par le Moe seront grattés, nettoyés et recevront un primaire d'accroche.

## **3. SPECIFICATIONS**

### **3.1 Applicables aux produits**

L'appellation des produits sera définie conformément à la normalisation et leurs caractéristiques par les normes particulières à chaque produit.

Les produits utilisables seront soumis à l'acceptation du maître d'œuvre au moyen de fiches techniques détaillées. Il ne sera accepté qu'un seul fabricant par système de peinture.

L'entrepreneur devra fournir une attestation du fabricant indiquant que ce dernier :

- Approuve l'utilisation prévue par ce produit.
- S'engage à intervenir sans frais sur le chantier et à procéder à la reconnaissance des subjectiles et à la vérification de conformité à la formulation d'origine.
- Est en mesure de fournir les certificats de conformité et de garantie demandés au-delà de la période de garantie biennale, conjointement avec son applicateur pour le chantier nommé désigné.

Spécifications particulières :

Les produits employés pour l'extérieur devront avoir un procès-verbal d'essais attestant leur conformité à la spécification B2/81 du GPEM/PV (brochure du JO n°5564) pour les peintures destinées à des subjectiles métalliques.

Les peintures de finition employées à l'intérieur des locaux devront satisfaire aux exigences :

- De la NF T 34 810 pour les pièces sèches.
- De la NF T 34 811 pour les pièces humides.

### **3.2 Applicables aux subjectiles**

Ils sont définis dans la suite de la section technique.

### **3.3 Qualité de la mise en œuvre pour revêtement de sol mince**

Tous les travaux de la présente ST comprennent :

- Toutes les plus-values dues aux sujétions diverses d'exécution.
- Les nettoyages soignés des supports avant exécution de pose des revêtements.
- Tous les travaux préparatoires nécessaires à la planéité du support et à la pose des revêtements.
- Les coupes, découpes, autour des ouvrages (canalisations, menuiseries, etc.)
- Les ajustements et tous les raccords après les passages des autres corps d'états.
- Les projections normales des revêtements.
- Le nettoyage soigné et enlèvement des traces de colle et de ciment sur les revêtements et également sur les ouvrages autres (tels que plinthes, partie basse des portes, etc.).
- Tous les ouvrages devront être livrés en parfait état d'achèvement de finition et de propreté, le chantier sera nettoyé au fur et à mesure de l'avancement des travaux, les gravois résultants des travaux propres à la présente ST, enlevés et évacués aux décharges publiques.

#### **Note importante :**

Les revêtements de sols minces seront mis en œuvre après terminaison complète des ouvrages des autres corps d'état, y compris peintures. En conséquence, le titulaire devra prendre toutes les dispositions utiles afin d'éviter toutes dégradations et salissures aux ouvrages finis.

Immédiatement après la pose, les revêtements de sols seront soigneusement nettoyés à l'aide de produits adéquats, par le titulaire de la présente ST, et ce dernier devra en assurer la protection jusqu'à la réception.

## **4. DESCRIPTION ET POSITIONNEMENT DES SYSTEMES DE PEINTURE**

### **4.1 Généralités**

Les coloris sont au choix du maître d'œuvre. Les travaux et matériaux seront conformes au DTU 59.1. Aucune peinture ne sera diluée afin de conserver ses propriétés. Les produits seront titulaires d'un avis technique en cours de validité.

Tous les supports reçoivent au minimum une couche d'apprêt et deux couches de finitions. Les produits utilisés comporteront au minimum un marquage NF.

### **4.2 Préparation des surfaces**

Toutes les surfaces devront être soigneusement grattées, nettoyées, brossées et lavées. Un état de surface exempt de tout élément non adhérent ou fragilisé est à obtenir par le titulaire avant toute application de produit, d'enduit ou de peinture.

Les surfaces non correctement préparées seront refaites sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité ou travaux supplémentaires. L'enduisage sera refait s'il n'est pas conforme aux finitions type A demandées pour le rendu des peintures.

Une couche d'impression de type acrylique mat conforme à la norme NF T 36-0005 de famille I, classe 7b2 est demandée sur tous les murs et plafonds. Teneur max en COV 30g/L.

### **4.3 Peinture de sol – REP PS**

#### **But :**

La peinture de sol est destinée à protéger les équipements électriques, informatiques et CVC de la poussière durant toute la durée du chantier.

Les supports sont les dalles en béton.

L'état de finition est A (cf. DTU 59-1). Les travaux préparatoires comprennent l'égrenage et l'époussetage. Une peinture de sol à base de résine EPOXY (Famille I, catégorie 6b2) sera mise en œuvre au sol des locaux cités ci-dessus.

Une remontée du produit en plinthe hauteur 12 cm sera réalisée par le titulaire. Préalablement les supports seront préparés comme suit :

- Accroissement de la rugosité de surface par grenaillage.
- Nettoyage de la surface afin d'éliminer tous déchets et dépôts.
- Chargement et évacuation des déchets et produits résultants des opérations précédentes.
- Reprise des fissures et dégradations localisées avec un produit à base de résine époxy.

La résine constituant la couche de masse sera de type industriel bi-composant. Elle sera très résistante à l'usure et au trafic intense. Elle sera appliquée en deux couches :

- Primaire :
  - Nature = résine époxy bi-composant sans solvant – non chargée.
  - Extrait sec = 100%.
  - Viscosité > 10.
  - Densité du mélange > 1.
- Couche de masse :
  - Nature = résine époxy bi-composant sans solvant – non chargée.
  - Extrait sec = 100%.
  - Viscosité > 10.
  - Densité du mélange > 1.
  - Charges = silice de granulométrie connue MC 03014.
- Teinte au choix du maître d'œuvre.
- Epaisseur minimum de l'ensemble 4 mm – finition lisse.

Les produits utilisés seront titulaires d'un avis technique favorable du CSTB et être compatibles avec les revêtements de sol existants.

Localisation :

Repère suivant plan **repère PS**.

## **4.4 Peintures intérieures**

### **4.4.1 Peinture sur plaque de plâtre**

- Nature du système : peinture intérieure en phase aqueuse.
- Aspect : Satiné.
- Finition : Soignée, A.
- Subjectile : Plaques de parement en plâtre à épiderme cartonné.
- Travaux à réaliser :
  - Travaux préparatoires.
  - Travaux d'apprêts (couche d'impression),
  - Travaux de peinture (couche intermédiaire ; couche de finition).
- Produits à réaliser, suivant DTU 59-1 :
  - Peinture à base de copolymères vinyliques en dispersion aqueuse (famille I, classe 7b).
  - Peintures à base de résine acrylique en dispersion aqueuse (famille I, classe 7b2).

Localisation (selon plans) :

Tous revêtements placo (murs et plafonds).

### **4.4.2 Toile de verre peinte**

- Nature du système : Toile de verre peinte.
- Aspect : Satiné.
- Finition : Soignée, A.
- Subjectile : enduit de liant hydraulique ou parement de béton.
- Travaux à réaliser :
  - Enduisage repassé sur la totalité de surface.
  - Travaux d'apprêt (couche d'impression, rebouchage, enduit non repassé, ponçage, époussetage).
  - Travaux de tentures (mise en œuvre de la toile par collage, couche intermédiaire, couche de finition).
- Produits à utiliser :

- Enduit en poudre diluable à l'eau (F.III C1.2) possédant un PV de conformité aux spécifications normalisées.
- Peinture alkyde en solution (F.I.C1.4a).
- Colle prévue au cahier des charges du fabricant.
- Toile de fibres de verre à peindre grainée moyen (120 gr/m<sup>2</sup> minimum).
- Peinture acrylique en dispersion aqueuse (F.I.C1.7b2).

Localisation (selon plans) :

Tous revêtements (murs et plafonds).

#### 4.4.3 Peinture sur support enduit ou béton

Peinture sur murs en parpaings ciments, béton et sous face de dalles.

- Nature du système : Peinture intérieure en phase aqueuse.
- Aspect : Satiné brillant.
- Subjectile : Enduit de liant hydraulique taloché ou parement béton.
- Qualité de finition : Soignée, A.
- Travaux à réaliser :
  - Travaux préparatoires : égrenage, brossage, y compris enlèvement de plâtre et élimination des surfaces glacées et de la laitance du ciment, dépoussiérage.
  - Travaux d'apprêts : couche d'impression.
  - Travaux de peinturage : couche intermédiaire, couche de finition.
- Produit à utiliser : Peinture alkyde solution (F.I.C1.4a).

Localisation (selon plans) :

Tous revêtements ciments, bétons concernés par les travaux (murs, sous-faces dalle, tout élément non recouvert).

#### 4.4.4 Peinture sur support bois et dérivés

- Nature du système : Peinture intérieure en phase aqueuse.
- Aspect : Satiné.
- Subjectile : Bois et dérivés.
- Qualité de finition : Soignée, A.
- Travaux à réaliser :
  - Travaux préparatoires.
  - Travaux de peinturage : couche intermédiaire, couche de finition.
- Produit à utiliser : Suivant DTU 59-1 – Peinture à base de résine acrylique en dispersion aqueuse (famille I, classe 7b2).

Localisation :

- Bâti, huisseries et vantaux : pour tous les blocs portes bois intérieurs compris châssis fixes attenants.
- Plinthes bois.
- Façades des gaines techniques.
- Trappes de visite sur tous les coffrages de canalisations.
- Tout élément en bois ou dérivés, etc.

#### 4.4.5 Peinture sur supports métalliques et canalisations

- Nature du système : Peinture intérieure en phase aqueuse.
- Aspect : Satiné.
- Subjectile : Acier avec peinture anti-corrosion.
- Qualité de finition : Soignée, A.
- Travaux à réaliser :
  - Travaux préparatoires : Nettoyage, y compris enlèvement des coulures et projections de ciment ou de plâtre).
  - Travaux d'apprêt : Couche primaire réactive.
  - Travaux de peinturage : Couche intermédiaire, couche de finition.
- Produit à utiliser : Suivant DTU 59-1
  - Solution à base d'acides et solvants.
  - Peinture primaire alkyde au chromate de zinc (F.I.C1.4a).
  - Peinture alkyde (F.I.C1.4a) en solution.

Localisation :

- Canalisations cuivre.
- Canalisations de fluide en acier galvanisé.
- Canalisations PVC.
- Pour toutes les canalisations de distribution de fluide du bâtiment.
- Eléments métalliques, etc.

**4.5 Peinture extérieure**

Peinture sur enduit et supports béton.

Une peinture de façade extérieure type acrylique en dispersion aqueuse (Famille I, catégorie 7b2) sera réalisée.

Couleur au choix du MOE.

Préalablement, les murs abimés seront réparés (reprise des épaufrures).

Les travaux préparatoires sont :

- Lavage haute pression.
- Compris piquage et reprise des fissures avec enduit et mortier.
- Reprises pour réfection partielle au droit des ouvrages déposés.
- Grattage, Brossage, Epoussetage.
- Mise en place d'une couche d'impression.

Travaux de peinture :

- Couche d'accroche.
- Couche intermédiaire.
- Couche de finition.

Localisation :

- Murs, murets de soutènement.
- Façades et retours en béton.
- Partie maçonnée sous bardage extérieur.

**5. REVETEMENTS DE SOL SOUPLES****5.1 Revêtement souple, PVC – REP RSS1**

Le titulaire doit la fourniture et pose d'un revêtement de sol souple :

- Support : plancher béton existant.
- Classement UPEC : U4 P3 E23 C2.
- Marquage : NF UPEC A+.
- Performances acoustiques :
  - Efficacité acoustique aux bruits de choc : 19 dB minimum (NF EN ISO 717-2).
  - Sonorité à la marche : classe A (< 65dB selon la NFS 31-074).
- Les joints seront soudés à chaud.
- Calepinage et coloris au choix du maître d'œuvre parmi une palette d'échantillons provenant d'au moins deux fournisseurs différents.
- Le joint de dilatation sera traité avec les accessoires du fabricant.
- Le titulaire fournira un avis technique en cours de validité du revêtement et de la colle.

Localisation :

- En dalles ou en lés : suivant plan (en lés pour les escaliers).
- Prévoir des stylobates de part et d'autre des limons de toutes les cages d'escaliers.
- Repère suivant plan, repère RSS1.

**5.2 Revêtements souple, dalles PVC amovibles – REP RSS2**

Les supports sont les dalles en béton.



Dalles PVC amovibles conçues pour résister à des usages intenses et adaptées au trafic dans le cadre de locaux techniques.

- Classement UPEC : U4.P4, de glissance humide R10.
- Classement au feu Bfl-s1.
- Solidarisables les unes aux autres.
- Epaisseur de couche d'usure égale ou supérieure à 2mm.
- Couleur à définir par le MOE.

Localisation :

Locaux techniques, autres.

Repère suivant plan, repère RSS2.

### **5.3 Revêtement de sol textile en lés – repère RSS3**

Revêtement sol textile floqué sur envers PVC en lès, présentant les caractéristiques minimales suivantes :

- Fibres 100% polyamides avec densité d'environ 80 millions de fibres par m<sup>2</sup>.
- Lés largeur 2 m.
- Epaisseur minimale : 4,3 mm.
- Classement UPEC : U3 P3 E2 C\*.
- Affaiblissement acoustique : Lw=21 Db.
- Aspect au choix du maître d'œuvre sur présentation d'échantillons.

Localisation :

- Salle de réunions.
- Suivant plan, repère RSS3.

### **5.4 Marquage podotactile**

Clous en inox fixés sur dalle en amont des marches, changement de niveau, changement de type de sols et rampes :

- Pose conforme à la norme NF P 98-351.
- Diamètre = 25mm.
- Tige = 17mm.
- Prévoir 148 clous de Ø25mm au mètre linéaire pour une bande de 40cm de large.

Localisation (selon plans) :

Ensemble des débuts des paliers de tous les escaliers du projet.

### **5.5 Barres de seuils**

Le titulaire devra la fourniture et la pose de barres de seuils à installer à chaque changement de revêtement de sol. Ces profilés seront en inox texture diamant ou équivalent et fixé mécaniquement dans les sols. Leur largeur sera de 12 cm.

Localisation (selon plans) :

A chaque changement de revêtement de sol et de différence d'altimétrie.

## **6. NETTOYAGE**

En cours de chantier, l'entrepreneur doit :

- Assurer la protection des surfaces livrées par d'autres corps d'état et susceptibles d'être tachées ou attaquées par les produits qu'il utilise.
- Maintenir son chantier en état de propreté.

En fin de chantier, l'entrepreneur doit :

- Le nettoyage et le lavage des vitres (2 faces) et des sols.
- Le balayage et le lavage complet des locaux ayant fait l'objet de travaux.
- Le débouchage, le cas échéant, des appareils sanitaires obstrués par ses ouvriers.
- L'exécution des raccords de peinture nécessaires de manière à présenter un travail impeccable à la réception du chantier.

- L'enlèvement des emballages et déchets divers dus à son intervention, à l'intérieur et aux abords du bâtiment.

Le nettoyage général du bâtiment avant livraison fait l'objet de la ST 19.

## **7. CONTROLE**

L'entrepreneur indiquera la provenance et la qualité des produits et matériaux qu'il va employer sur le chantier. Les produits et matériaux manufacturés seront livrés dans leurs emballages d'origine sur lesquels on pourra distinctement lire les marquages du fabricant :

- Nom commercial, certificat, avis technique.
- Destination du produit, indications relatives à l'emploi, dates de fabrication.
- Principales caractéristiques dimensionnelles et performanciennes.

L'entrepreneur indiquera également :

- Les modalités de reconnaissance du support.
- Les matériels mis en œuvre pour la préparation des différents composants.
- Les restrictions d'application des produits.

***Signé : Christophe RATEAU***

**-.\*-.\*-.\*- FIN DU DOCUMENT -.\*-.\*-.\*-**